

# İLAN

## LÜLEBURGAZ KAYMAKAMLIĞI Ramazan Yaman İlkokulu Müdürlüğü Kantin Kiralama İşine Ait İhale İlanı

**Madde 1.** İhale konusu iş; Kırklareli İli Lüleburgaz İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı Ramazan Yaman İlkokulu Müdürlüğü okul kantini, 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralanacaktır.

**Madde 2.** Söz konusu okul kantini 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralama taraflarca sözleşme düzenlenir.

**Madde 3.** Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

|  |  |
|--|--|
| a) Kurumun Adı                                       | : Ramazan Yaman İlkokulu                 |
| b) Bulunduğu İlçe                                    | : Lüleburgaz                             |
| c) Kira Tespiti Komisyonca Belirlenen Muhammen Bedel | : 1.200,00 ₺ (bin İkiYüz Lira)           |
| d) Önceki Kiracının Tesis Masrafları                 | : 2.000,00 ₺                             |
| e) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat                    | : 22/10/2021 Cuma günü saat 11:00        |
| f) İhalenin Yapılacağı Yer                           | : Lüleburgaz İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü |
| g) Öğrenci Mevcudu                                   | : 240                                    |
| h) Kantin Alanı                                      | : 31 m <sup>2</sup>                      |

**Madde 4.** İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

**Madde 5.** İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi Ramazan Yaman İlkokulu Okul Aile Birliğinin Ziraat Bankası Lüleburgaz Şubesinde bulunan, TR960001000103456702555001 numaralı hesabına 50,00 TL (elli) yatırarak Ramazan Yaman İlkokulu Müdürlüğünden temin edebileceklerdir.

**Madde 6.** İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcılar 7.maddenin (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, kapalı zarf içerisinde, zarfın üzerine iştirakçi adı-soyadı, adresi ve iletişim bilgilerini yazarak **22/10/2021 Cuma günü saat 11.00'e kadar** Lüleburgaz İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne elden teslim edeceklerdir. İştirakçilere **evrak teslim alındı belgesi verilecektir.**

**Madde 7.** İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

### A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- Taksirli suçlar ile tecil edilmiş hükümler hariç olmak üzere hapis veyahut affa uğramış olsalar bile devletin şahsiyetine karşı işlenen suçlarla, basit nitelikli zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, inancı kötüye kullanma, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı veya şeref ve haysiyeti kırıcı suçtan veya istimal istihlak kaçakçılığı hariç kaçakçılık, resmi ihale ve alım

satımlara fesat karıştırma, devlet sırlarını açığa vurma suçlarından dolayı hüküm giymemiş ve kamu haklarından yoksun bırakılmamış olmak.

- 3- Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- 4- İhaleye katılmak isteyen kişi bizzat katılacaktır.(Vekâlet ile ihaleye girilmez)
- 5- İhaleye 61(altmışbir) yaşından gün almamış gerçek kişiler katılabilirler. Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
- 6- Mesleki yeterlilik belgesine sahip olmak.
- 7- İhaleden men yasağı almamış olmak. (Odadan temin edilecek)
- 8- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.
- 9- İhale şartlarını taşımayanlarla, haklarında icra takibi yapılarak tahliye suretiyle işletme sözleşmesi fesih edilenler, daha önce okul kantini işletirken işletme sahibi veya Okul Aile Birlikleri tarafından işletme sözleşmeleri fesih edilenler, daha önce kantin işletme işinde bulunurken işletenin kusuru nedeniyle sözleşmeleri fesih edilenler, ihaleye çıkacak olan okula ait kantin için ödenmemiş kira borcu bulunanlarla eşleri ikinci dereceye kadar kan sihri hısımları ihaleye iştirak edemezler. Bu şartı çiğneyerek ihaleye girenler üzerine ihale yapılmış bulursa dahi ihale bozular. Geçici teminatı ilgili Okul Aile Birliği hesabına irat kaydedilir. Sözleşme fesih edilir ve kantini kullananların tahliyesi yapılır.

#### **B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:**

1. Nüfus cüzdanı fotokopisi (Üzerinde T.C. Kimlik Numarası Yazılı Olacak.)
2. Adli Sicil ve arşiv kaydı. (Son bir ay içinde alınmış olması)
3. İlgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına dair belge
4. Mesleki Yeterlilik Belgesi.(05/06/1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, Yönetmeliğin 20. maddesinin 4. fıkrasına göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, ustalık belgeli katılımcı bulunmadığı takdirde sırası ile işyeri açma belgesi, kalfalık, o da bulunmadığı takdirde kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.) (Belgenin Aslı olması gereklidir.)
5. İhaleden men yasağı olmadığına dair belge.( İlgili esnaf odasından)
6. İhale şartnamesi satın alındığına dair belge
7. Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık (8,5 ay) kira tutarının % 3'ünden az olmamak üzere en az **306,00-TL (üçyüzaltı lira)** geçici teminatın **İlçe Özel İdare Müdürlüğüne** yatırıldığına dair dekont (**ash**) veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler.
8. İhaleye katılacak iştirakçinin sağlık raporu.
9. Vergi ve SGK borcu olmadığına dair ihale tarihinden önceki son 15 gün içinde alınmış belge.

**Madde 8.** İş bu ilan 22/10/2021 Cuma günü saat 11:00'e kadar Lüleburgaz İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Ramazan Yaman İlkokulu Müdürlüğü, Lüleburgaz Kaymakamlığı, Malmüdürlüğü ilan panolarında ve Lüleburgaz İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile Ramazan Yaman İlkokulu Müdürlüğünün resmi internet sitelerinde ilan edilecektir.